

臺灣基隆地方法院民事執行處函

地址：(20145)基隆市東信路176號
傳真：(02)2465-3394
承辦人：慎股書記官吳宣穎
聯絡方式：(02)2465-2171轉1255

受文者：如行文單位

發文日期：中華民國110年11月24日
發文字號：基院麗109司執慎字第30150號
速別：
密等及解密條件或保密期限：
附件：如文

主旨：請於文到15日內，依說明二所示聲明願否依同樣條件優先承買附表所示不動產，逾期未表示，視為放棄，請查照。

說明：

- 一、本院109年度司執字第30150號債權人楊書萍等與債務人楊怡然間清償債務強制執行事件，債務人所有如附表之不動產，業經以新臺幣1,860,000元於民國110年11月23日由債權人承受。
- 二、依土地法第34條之1、第104條第1項，下列之人有依同樣條件優先承買之權：
 - (一)共有人。
 - (二)地上權人。
 - (三)典權人。
 - (四)租地建屋之基地承租人或基地出租人。
- 三、台端、貴公司如符合上開資格，對該不動產有優先承買權，得以承受之同一價格優先承買；亦得放棄優先承買權，不予購買。如具狀聲明優先承買並請檢附優先承買權之證明文件。
- 四、不動產標示及價金詳如附表。

附表：

109年司執字030150號 財產所有人：楊怡然							
編號	地 坐 落				面積 平方公尺	權利 範圍	拍定金額 (新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段 地號			

(續上頁)

1	新北市	瑞芳區	吉慶		1206	1309.00	12分之1	769,000元
	備考							
2	新北市	瑞芳區	吉安		1008	285.32	12分之1	167,000元
	備考							
3	新北市	瑞芳區	吉安		1034	456.20	12分之1	271,000元
	備考							
4	新北市	瑞芳區	吉安		1036	481.00	12分之1	284,000元
	備考							
5	新北市	瑞芳區	吉安		1089	749.44	12分之1	369,000元
	備考							

正本：共有人顏謙隆、共有人顏中和、共有人顏昱明、共有人顏怡真、共有人顏炳寅、共有人張潮鐘、共有人張潮興(出境)、共有人張潮和、共有人楊當然、共有人楊銘然、共有人楊慶偉、共有人楊正騰、共有人顏志堅、共有人顏志強、共有人顏淑美、共有人顏淑玲、地上權人王文堂、地上權人黃政村、地上權人黃裕隆、地上權人黃柳芳、地上權人黃滄海、地上權人黃子晏、地上權人胡永成、地上權人簡士衡(國防部軍備局生產製造中心第202廠)、地上權人許淑鴻、地上權人許月女、地上權人王晔、地上權人張敏男、地上權人張黃碧連、地上權人王忠憲、地上權人阮氏合、地上權人林瑞基、地上權人陳清男、地上權人王慶瑞、地上權人張耀堃、地上權人張煥棟、地上權人張順德、地上權人張樹源、地上權人梁佳明、地上權人楊佳宏、地上權人楊佳雄、地上權人吳素蘭(陳丁貴繼承人)、地上權人吳明朱(黃簡金繼承人)、地上權人黃柏龍(黃簡金繼承人)、地上權人黃柏青(黃簡金繼承人)、地上權人黃筱芸(黃簡金繼承人)(出境)、地上權人黃雲南(黃簡金繼承人)、地上權人黃昭男(黃簡金繼承人)、地上權人農黃月娥(黃簡金繼承人)(歿)、地上權人黃月藹(黃簡金繼承人)、地上權人黃月桂(黃簡金繼承人)、地上權人陳鴻財(陳丁貴繼承人)、地上權人李儒謙(李建和繼承人)、地上權人李正章(李建和繼承人)、地上權人李月娟(李建和繼承人)、地上權人李正朝(李建和繼承人)、地上權人李月容(李建和繼承人)、地上權人李儒貴(李建和繼承人)、地上權人李儒將(李建和繼承人)、地上權人李許燕卿(李建和繼承人)、地上權人楊麗燕(李建和繼承人)、地上權人李崇弘(李建和繼承人)、地上權人李育柔(李建和繼承人)、地上權人李育瑄(李建和繼承人)、地上權人李正華(李建和繼承人)、地上權人李正勛(李建和繼承人)、地上權人李正喬(李建和繼承人)、地上權人李正揚(李建和繼承人)、地上權人李玲華(李建和繼承人)、地上權人李正欽(李建和繼承人)、地上權人李翊吟(李建和繼承人)、地上權人李美齡(李建和繼承人)、地上權人許萬得、地上權人吉慶煤礦股份有限公司、地上權人張順德(張景繼承人)、地上權人張樹源(張景繼承人)、地上權人張秀娥(張景繼承人)、地上權人張秀櫻(張景繼承人)、地上權人張錦惠(張景繼承人)、地上權人張錦淑(張景繼承人)、地上權人張吳寶玉(張景繼承人)、地上權人張江妹猜(張金土繼承人)、地上權人張文豪(張金土繼承人)、地上權人張月霞(張金土繼承人)、地上權人張秋蘭(張金土繼承人)、地上權人張素蘭(張金土繼承人)、地上權人張艷鳳(張金土繼承人)(歿)、地上權人張芳玲(張金土繼承人)、地上權人林裕仁(張金土繼承人)、地上權人林欣怡(張金土繼承人)、地上權人林依妮、地上權人張義雄(張忠繼承人)、地上權人張守謙(張忠繼承人)、地上權人張吳脛(張忠繼承人)、地上權人張守仁(張忠繼承人)、地上權人張守錫(張忠繼承人)、地上權人張惠珍(張忠繼承人)、地上權人張惠枝(張忠繼承人)、地上權人張銘彬(張忠繼承人)、地上權人張劉

雪(張忠繼承人)、地上權人張鴻隆(張忠繼承人)、地上權人張倩敏(張忠繼承人)、地上權人張澄雄(張忠繼承人)、地上權人張文貴(張忠繼承人)、地上權人張淑馨(張忠繼承人)、地上權人林張寶玉(張忠繼承人)、地上權人呂張寶珠(張忠繼承人)、地上權人張瑛砒(張忠繼承人)、地上權人張仁瑛(張忠繼承人)、地上權人鍾天祐(張忠繼承人)、地上權人鍾沛原(張忠繼承人)、地上權人鍾勝杰(張忠繼承人)、地上權人顏文川(張忠繼承人)、地上權人黃婉婷、共有人張元品、共有人張元盈、共有人張元柏、共有人王玉英、共有人顏昀鋒、共有人顏肇宏、共有人顏稱薌、共有人顏聖茹、地上權人鍾宣誼、地上權人張彥傑、地上權人顏淑貞、地上權人宋張採雲、地上權人黃銀杏、地上權人黃麗玲、地上權人黃麗娟、地上權人黃奇秀、地上權人黃銀惠、地上權人黃奇如、地上權人楊台川、地上權人倪天送

副本：